



VERKSAMHETSBERÄTTELSE

**UPPSALA DÖVAS
BYGGNADSFÖRENING u.p.a.
2023**



Från vänster: Tommy Aldergrim, Henrik Östman, Amanda Lindberg (kanslist), Vera Dahlin, Sofia Ek och Claes Mattsson.

Styrelsen för Uppsala Dövas Byggnadsförening u.p.a. avger härmed redogörelse för verksamhetsåret 2023.

Styrelsens sammansättning:

Från januari till årsmötet 11 mars:

Ordförande	Henrik Östman
Vice ordförande	Tommy Aldergrim
Kassör	Claes Mattsson
Sekreterare	Vera Dahlin

Från årsmötet 11 mars till 31 december 2023

Ordförande	Henrik Östman
Vice ordförande	Sofia Ek
Kassör	Claes Mattsson
Sekreterare	Vera Dahlin
Ledamot	Tommy Aldergrim

Firmatecknare	Claes Mattsson
	Henrik Östman
	Sofia Ek
	Anders Mauritzon

Revisorer

Ordinarie revisor	Stig Kjellberg
Revisorssuppleant	Hans Rimberg

Anders Mauritzon har i uppdrag att ansvara för ekonomi samt bokföring inom föreningen.

Valberedning

Jannice Rådahl, sammankallande
Peter Tilly
Lennart Karlsson

Fastighetsgrupp

Husgruppen 2.0 består av Henrik Östman, Sofia Ek, Birgit Burman, Georgia Somaraki och Tommy Aldergrim. Gruppen har inte varit aktiv under 2023.

Sammanträden

Under året har styrelsen haft 11 sammanträden varav ett konstituerande möte. Samtliga möten är protokollförda. Det har varit både fysiska och hybrid sammanträden.

Föreningsmöten

Föreningen har hållit 3 föreningsmöten, den 11 februari, 27 maj och 21 oktober. Mötena är protokollförda.

Årsmöte

Årsmötet hölls den 11 mars. Deltagarantalet uppgick till 32 röstberättigade medlemmar.

Fastigheten

Föreningens fastighet förvaltas av Uppsala Dövas Byggnadsförening u.p.a. vars ändamål är att till Uppsala Läns Dövas Förening upplåta lokaler för ideell verksamhet.

Fastigheten är försäkrad i försäkringsbolaget Länsförsäkringar.

Städning av lokalen, skötsel av trädgården och snöskottning har skötts av delvis ideella krafter samt inköp av dessa tjänster av ett företag. Sommaren 2023 utfördes ommålning av förrådsbyggnaden. Under hösten upptäcktes en vattenskada på övervåningen där man bytte vattenrör. I samband med reparation byttes vattenlås på damtoaletten på nedre våningen och återställningen pågår och blir färdig under våren 2024. För att höja kvaliteten för uthyrning av lokalen inköptes nytt porslin, bestick och husgeråd.

Nedre våningen

Uppsala Läns Dövas Förening hyrde hela nedre våningen till sin verksamhet under året. Föreningar som Uppsala Läns Dövas Pensionärsförening och IK Adils har använt lokalen under året

Föreningen Sveriges Dövblinda i Uppsala och Gävleborgs län har ett hyresavtal med Uppsala Dövas Byggnadsförening u.p.a. och betalar hyra på årsbasis.

Övre våningen

Uppsala Läns Dövas Förening hyrde hela året ett arkivrum och ett förrådsrum.

I början av året har två personer hyrt var sitt rum med tillgång till kök och badrum som inneboende i en lägenhet. Vid årsskiftet har vi fyra hyresgäster.

Ekonomi

Den ekonomiska redovisningen hänvisas till årsredovisningen och revisionsberättelsen.

Slutord

Styrelsen framför sitt tack till andelsägare för ett gott samarbete under det gångna året.

Uppsala i februari 2024



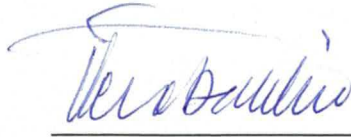
Henrik Östman
Ordförande



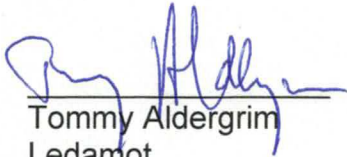
Sofia Ek
Vice ordförande



Claes Mattsson
Kassör



Vera Dahlin
Sekreterare



Tommy Aldergrim
Ledamot